



**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2**       **MODIFICACION**  
sin alterar estructura       **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**

NUMERO DE PERMISO
<b>010</b>
FECHA
<b>15/05/2014</b>
ROL DE AVALUO S.I.I
<b>5281-22</b>

**F/1.2-P.O.M.**

**REGIÓN : PRIMERA**

**URBANO**       **RURAL**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **012 DE FECHA 23/04/2014**  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **059** de fecha **18/02/2014**  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha: \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, AMPLIACIÓN VIVIENDA POR UN TOTAL DE 48,08 M2 EN 2 PISOS**  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE DOS**  
N° **3319** Sitio N° **22** Parcela **C** localidad o loteo **C. H. EDUARDO FREI MONTALVA**  
sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**  
(URBANO O RURAL)

se forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DICK WILFREDO GALLARDO MANRIQUEZ</b>	<b>6.542.356-1</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.





**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
Dirección de Obras Municipales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO PROYECTISTA</b> o <b>PROFESIONAL COMPETENTE</b> (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO PROYECTISTA</b> o <b>PROFESIONAL COMPETENTE</b> (si procede)		R.U.T.
<b>MILITZA KARINA ANTEZANA OLIVARES</b>	<b>301842-3</b>	<b>15.683.918-3</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la <b>EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b> (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL <b>CONSTRUCTOR</b> (si procede)		R.U.T.
<b>MILITZA KARINA ANTEZANA OLIVARES</b>	<b>301842-3</b>	<b>15.683.918-3</b>
NOMBRE del <b>REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA</b>	R.U.T.	REGISTRO
		CATEGORIA

<b>5.-PAGO DE DERECHOS:</b>		<b>48,08 M2</b>
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$139.509.-)		\$ <b>6.707.593</b>
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN	1.5	% \$ <b>100.614</b>
PORCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA		(-) <b></b>
TOTAL A PAGAR		\$ <b>100.614</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <b>136</b>	FECHA <b>15/05/2014</b>
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA POR 48,08 M2 EN 2 PISOS (1° P. = 24,04 M2 Y 2° P. = 24,04 M2), TIPO D-3. COMPLEMENTA A P.E. N° 354 DEL 12/11/1997 Y R.D. N° 121 DEL 08/07/1998 POR 45,84 M2 EN 2 PISOS (1° P. = 22,92 M2 Y 2° P. = 22,92 M2), DOM - IMI.-
- DESGLOSE
 

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN	:	48,08 M2 (1° P. = 24,04 M2 Y 2° P. = 24,04 M2)
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN	:	45,84 M2 (1° P. = 22,92 M2 Y 2° P. = 22,92 M2)
SUPERFICIE DE TERRENO	:	70,98 M2



**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/AMR/AOC/PMD/ERV/haa

Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos